

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,000円

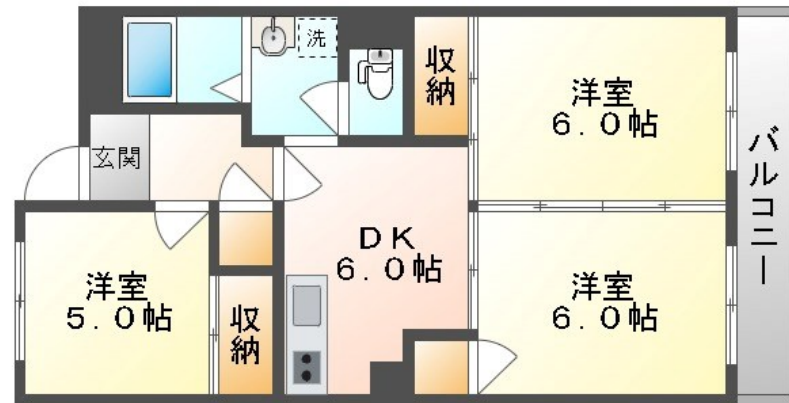
フリーレント2ヶ月！OK

24時間緊急通報システム, 2F以上, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西之町マンション 404号室		
物件所在地	岡山県岡山市南区妹尾1151		
交通	瀬戸大橋線 妹尾駅 徒歩16分 伯備線 庭瀬駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	54.51㎡	向き	西
築年月	1984年1月24日	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400~8800円/月 2台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] HOMEサポート: 16,500円 消える魔球 消火剤 : 6,600円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス【初回保証料月額賃料60% (最低保証料30,000円)】		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2023年3月17日

No.33020100002128

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8826号
中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.
TEL:086-250-9990 FAX:086-250-9991
E-mail: kanribu@kouraku-fudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%